

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **67. St-397/17**

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište) MAZEK d.o.o. u stečaju, OIB:45371337521, Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli 43

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.03.2020. 20.06 .2020.g.

Zbog poznatih problema uzrokovanih epidemijom virusa COVID – 19 treća elektronička javna dražba određena za 23.travnja 2020. godine nije održana a nova je određena s početkom 11. kolovoza 2020. godine i završetkom 24. kolovoza 2020. godine. Dana 09. lipnja još su tri potencijalna kupca razgledala nekretninu i izrazili namjeru da prijave sudjelovanje na elektroničkoj dražbi, a za razgledanje nekretnine najavila su se još dvojica.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa upisana je u knjizi položenih ugovora VRAPČE NOVO, prvi poduložak broj 54542/zk. uložak : 4046, i drugi poduložak broj 54543/zk. uložak : 4046, katastarska čestica 4082 na adresi Antuna Topića Mimare 30 u Zagrebu.

Prvi poduložak 54542/zk.uložak:4046 sastoji se od poslovnog prostora u prizemlju oznake PP 43 + spremište u podrumu oznake SPR P.P.43 ukupne površine 70,72 čm. U teretovnici je upisano, na temelju sudskog rješenja Ovr-2079/2014 od 05. rujna 2014. godine, založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 93.950,90 kn s pripadajućim zakonskim kamatama, u korist ovlaštenika RH Ministarstvo financija, OIB:52634238587.

Drugi poduložak 54543/zk.uložak:4046 sastoji se od skladišnog prostora br. 1 ispod rampe u podrumu površine 13,04 m2. Na ovom podulošku nema tereta.

Vrijednost stečajne mase, nakon neuspjele prve i druge elektroničke dražbe promijenjena je, s tim da je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, početna cijena nadmetanja **159.114,40 kn.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prijedlog stečajnog upravitelja :

1. Nakon očekivanog unovčenja nekretnina trećom elektroničkom javnom dražbom, namiriti će se troškovi unovčenja, a od preostalog dijela kupovnine razlučni vjerovnik s 91,56% i stečajni vjerovnici s 8,44% putem završne diobe.

Mjesto i datum

Zagreb, 20. lipnja 2020. godine

Stečajni upravitelj

Janko Vidiček